

RI第2620地区 静岡第3分区

## 沼津柿田川ロータリークラブ



RI会長 ゲイリー C.K. ホアン  
 RI第2620地区ガバナー 岡本 一八  
 会長 濱田 清明  
 幹事 前田 守  
 例会日時 毎週月曜日 12:30点鐘  
 例会場 沼津卸商社センター 2F  
 〒411-0912 静岡県駿東郡清水町卸団地203  
 TEL 055-971-6500  
 事務局 〒410-0312 沼津市原1771-2 増田方  
 TEL 055-969-2321 FAX 055-969-2322  
 E-MAIL officework@rcj-nk.org

## 会長挨拶



第1549回例会 会長挨拶

会長 濱田清明

皆さんこんにちは。第11回目の紹介者は高田聡さんです。高田さんは1966年7月12日生まれの48歳でいらっしゃいます。

ご職業は不動産業で「朝日ハウジング株式会社」の代表取締役でられます。経歴と致しましては大学検定試験にて東京の国士舘大学へ入学され、大学生活はアルバイトに明け暮れた日々だったそうです。平成2年3月に大学を卒業され、名古屋にある「大学流通株式会社」に入社され、不動産業の仕事に就かれました。営業では数々の実績を残され、特に高田さんが力を入られたのが当時では珍しかった公庫を使つての不動産・マンション販売で多くの実績を残されたそうです。

平成9年には東京にある「朝日リビング株式会社」の依頼で伊豆長岡のマンション物件を販売する為に当地に赴任されました。赴任に際してのエピソードとして依頼者である「朝日リビング株式会社」の社長の甥の奥様が若い頃、家庭の事情でとても大変だった時に高田さんが専門学校への入学に力を貸したり、色々面倒をみられていたそうです。その事もご縁で長岡の仕事に請負う事になったそうです。平成13年、長岡の物件をすべて販売し終え、それを機に「朝日ハウジング株式会社」として独立されました。現在14年目を迎えられますが、経営はとても順調で毎年黒字、赤字はロータリークラブへ入会して3年目の頃に一度だけだそうです。現在は半年ほど前から少し違うことを始められたそうで、3月の終わり頃には結果が出てくるとの事で、その結果が良ければ、更に会社の経営状態は右肩上がりになるだろうとお話下さいました。それまでしばらくの間はロータリークラブへの出席は出来ないそうですが、メイキャップは行いますと仰って下さいました。

さて、高田さんの入会時のお話ですが2009年1月26日に入会されました。現在入会されてから6年目となります。スポンサーは以前、柿田川ロータリークラブの会員であった勝亦守さんです。当初、誘われてから2年くらいは断っておられたそうですが、そのうちに長岡ロータリークラブやライオンズクラブ等からも多く誘われるようになり、何処かに入るのならば仕事でお世話になった勝亦さんのいる柿田川ロータリークラブへ入会しようと決められたそうです。入会後は野口さんが会長をされていた2012年～2013年度に幹事をされました。高田さんは特に会員増強に力を入れてこられ、これまでに真野さん、石井さん、荒川さんの3名を会員として招きました。若い会員達の面倒をよく見られロータリークラブを明るくして頂いております。

更なる活躍を期待して会長挨拶と致します。

## 幹事報告

## ■ 事務連絡 ■

- \* ガバナー事務所より  
2015年3月のロータリーレート 1ドル=118円  
ガバナー月信3月号 到着
- \* 富士山吉原ロータリークラブより  
創立記念式典のご案内 到着
- \* ロータリーの友事務所より  
ロータリーの友3月号 到着

## ■ 例会変更 ■

特になし

## ■ 週報到着 ■

ありません

## 新会員卓話



### 川口尚史会員

大学では法学部でしたが、ゼミは観光学を取っており、なぜ観光学を勉強したかと言うと、ゼミ募集説明期間に学校に行っていなかったの空いているゼミに入ったら観光学だっただけです。卒業後、山本会員の会社である山本食品でお世話になっていたその仕事内容もドラ

イブインで観光に携わっておりました。

なぜ人は旅行に行くのか？と疑問になりましたが、暇だから、リフレッシュしたいから、ではなく普段無いものを求めに行くそれが旅行です。(川口個人の見解です・・・)

少し前に観光についてニュースがありましたのでそのことについてお話しさせていただきたいと思います。羽田空港の拡張や、オリンピックの開催など外国から多くの観光客が日本へ来る機会が増えます。海外旅行をするには飛行機代含め旅行代金や時間がかかります。少しでもお金を浮かして旅先でいろいろ楽しみたいところです。海外では空き家を利用して個人が観光客を宿泊させるのが流行っており、専門の宿泊サイトまでできております。日本にもその宿泊サイトは上陸しており Airbnb というサイトです。このサイトは世界192か国34000都市で使われているそうです。日本も東京だけでも1000件以上の物件登録。日本でも空き家問題はいろいろ言われており、アパートの空き家などを旅行者に貸せば大家さんや管理者からすれば非常に良いのですが、日本の宿泊に対する法律が壁となってきます。

昨年5月にイギリス人がこのサイトを利用して自宅に宿泊者を泊めて逮捕されております。どんな結果が出たか調べたのですがわかりませんでした。日本には旅館業法と言う法律があり、昭和23年に制定されました。(懲役6か月以下または罰金3万円) 宿泊業を営む場合は、この法律に沿って建物を建て保健所に届け出県事からの許可をもらい宿泊業を始められます。

この法律にはホテルは10室以上、旅館は5室以上、簡易宿泊所は33平米以上、H、R トイレは男女別、部屋の大きさは…等細かく決められております。旅行者の安全や衛生面を考えて決められていると思います。部屋の掃除や寝具の手配、部屋の管理を全て、住民登録 OK なら旅行業に引っかけられない？

寝具を受け入れ側が手配する…宿泊業

寝具を宿泊者が手配する…法律には引っかけられない？

東京都が国の担当者に聞いたところ、担当部署の課長見解としてはグレーな可能との返答が出ているそうです。ただ見解ですの黒に近いグレーだと思います。あくまでも見解なので逮捕されても何の言い訳にもなりません。

空き家を利用して宿泊者を宿泊されるのは一部の不動産業で特区として申請し動き始めているそうです。また国も2020年のオリンピックに向けて規制緩和を検討しております。今後の動きに注目して行きたいところです。

日本もインバウンドを受ける体制をちょっとだけ築き始めました。日本は観光についても内需の国で、つい最近まで旅館などうちはインバウンドは受けてないなんて言っていた旅館ほど今

は力を入れてインバウンドの集客を強化している現状が見られます。山梨県の旅館はインバウンドの受け入れに早く、行政の力を借りず集客までをしています。4～5年前に台湾へ研修旅行に行ったうち1日が旅行会社と商談する機会がありまして、台湾の旅行会社がお客さん向けに作成したパンフレットには温泉地の記載があり、静岡県の場合に目を移すと熱海と伊東しか無い状況でした。

その時の参加者は伊豆地区1人、山梨・群馬いっぱいいる状態でした。商談会で、たまたま少し前下見に来て知っていた旅行会社の社長に、伊豆もコースに入れたいがどこか旅館を紹介してくれと頼まれました。日本帰国後、中伊豆、西伊豆、東伊豆、希望料金の価格に合う旅館に声をかけましたが、全て断られました。今では伊豆地区の旅館もインバウンド受け入れを強化しつつあります。

旅行も内需のみでは限界が来ており、海外旅行者の受け入れを加速していかないと世界の他の国に比べ観光と言う産業では追いつけない状態まで来ていると思います。

## 委員会報告

### 創立35周年記念実行委員会

委員長 太田昭二

沼津柿田川RC創立35周年 第一回実行委員会報告

・式典日 平成27年9月12日(土)

沼津リバーサイドホテル

・実行委員長:太田昭二

副実行委員長:野口郁夫(式典司会)

事務局会計:伊藤毅

委員:石井優、中田真、川口尚史

・事業予算 特別会計より100万円

・次回第二回実行委員会

3月26日(木) 午後6時 卸団地組合会館

### 本日のゲスト・ビジター

ビジター 三島RC 渡邊妙子 様

ゲストはありませんでした。

### スマイル報告

岩本義正 川口さんお子さん誕生おめでとう。

濱田清明 今月もよろしく。

古泉榮一 妻誕生月。

古泉榮一 ロータリー財団へ。

野口郁夫 IM欠席すみません。

野口郁夫 ロータリー財団へ。

安本 晋 誕生月です。ありがとうございます。

## 第10回 理事会報告

### ①4月の例会プログラムについて

- 6日 1553回 クラブ協議会(PETS 報告) ※理事会 11:30
- 13日 1554回 卓話(雑誌委員会/高田委員長)
- 20日 1555回 →例会変更 19日(日)早朝例会 本城山
- 27日 裁量休会

### ②外部卓話について (3/9・月)

- ・会場 泉の館(食事1,080円)クラブにて負担

### ③夜間花見例会について (3/23・月・18:30)

- ・場所 長泉山荘 長泉町元長窪 895
- ・予算 スマイル5千円+会5千円=1人1万円
- ・送迎 バス有り(野口商店 17:45頃出発予定)

### ④PETSについて (3/28・土・山梨県立図書館)

- ・出席 梅田次年度会長、小川次年度幹事。
- ・4/6例会にて報告する。

### ⑤地区研修協議会について (4/18・日・アピオ甲府)

- ・交通 梅田次年度会長が沼津西 RC と相談する。

### ⑥早朝例会について (4/19・日・本城山)

- ・場所 本城山へ変更。伊藤会員が地域の廃品回収の日と重なっていない事を確認済。

### ⑦継続事業について

- ・CD 作成は既に完成。贈呈式の日程と新聞社への取材の手配を行う。役場については町長のスケジュールを踏まえ野口委員長より確認する。

### ⑧次年度社会奉仕事業(地区補助金申請)について

- ・現在、柿田川公園のテーブル&ベンチの3台が公園整備で池に移され工事中であるが、園内にテーブルとベンチが設置されている。今後寄贈してテーブル&ベンチを利用するかを役場に確認する。現在次年度の事業で清水町運動公園へ。価格については伊藤会員確認。

### ⑨会員増強について

- ・菊地会員より1名候補。小川会員の木村氏は6月迄保留。

### ⑩創立35周年記念事業について

- ・2/22に第一回実行委員会開催。

### ⑪その他

- ・ジャンパー:前回のロゴが剥離しにくい為、前回と同じにし、アウトライン化したデータを前田会員から野口会員へ。
- ・クラブ定款:印刷手配済。

## 会員慶事

### 【本人誕生日】

安本晋



### 【ご夫人誕生日】

古泉タカ子様  
前田ますみ様



### 【結婚記念日】

原修一・五月様夫妻  
前田守・ますみ様夫妻

## 1月・個人別出席率

2014-2015年度・1月度の個人別例会出席率です。

お休みされた方はメイクアップをして、100%を目指しましょう!

名前	出席	欠席	MU	出席率	通算出席率
古泉榮一	3	0	0	100.00%	100.00%
太田昭二	3	0	0	100.00%	100.00%
原修一	1	2	2	100.00%	100.00%
野口郁夫	3	0	0	100.00%	86.36%
菊地勝男	1	2	0	33.33%	86.36%
前田守	2	1	0	66.67%	95.45%
岩本義正	2	1	0	66.67%	72.73%
梅田欣一	2	1	1	100.00%	72.73%
濱田清明	3	0	0	100.00%	100.00%
大石昭裕	2	1	1	100.00%	100.00%
高田聡	1	2	0	33.33%	68.18%
伊藤毅	3	0	0	100.00%	100.00%
石井優	2	1	0	66.67%	81.82%
前澤秀明	2	1	0	66.67%	77.27%
中田真	2	1	0	66.67%	68.18%
富樫伸喜	3	0	0	100.00%	90.91%
小川隆洋	3	0	0	100.00%	100.00%
川口尚史	3	0	0	100.00%	100.00%
安本晋	3	0	0	100.00%	100.00%
荒川康博	2	1	1	100.00%	100.00%
山本勲	3	0	0	100.00%	100.00%

\*最新のメイクアップ先は、[地区ホームページ](#)の[静岡・例会変更](#)で確認出来ます。メイクアップして出席率向上を目指しましょう。

## ◆次回例会プログラム◆ 外部卓話(せせらぎ三島RC・石井様)

## 出席報告

会員数	出席計算に用いた会員数	出席計算に用いた出席者	出席率	2月12日修正出席率
21名	20名	15名	75.00%	94.74%

出席: 古泉・太田・野口・菊地・岩本・梅田 他 計15名

欠席: 前田・高田・石井・中田・荒川 計5名

MU: 富樫・石井 計2名